



**Stadt  
Luzern**

Stadtrat

## **Stellungnahme**

zum

### **Postulat**

### **Nr. 222 2004/2008**

von Christa Stocker Odermatt und  
Korintha Bärtsch namens der G/JG-Fraktion  
vom 15. Januar 2007  
(StB 249 vom 21. März 2007)

**Wurde anlässlich der  
32. Ratssitzung vom  
26. April 2007 überwiesen.**

### **Faire Unterstützung der Zwischenlösung in der BOA**

Der Stadtrat nimmt zum Postulat wie folgt Stellung:

Für die Erläuterung zu den Entwicklungen im letzten Dezember, die zur Weiterführung des Boa-Betriebs führten, wird auf die Stellungnahme zum Postulat 221 verwiesen.

Was das weitere Vorgehen betrifft, das die Postulantinnen mit ihrem Vorstoss ansprechen, will der Stadtrat den eingeschlagenen Kurs der Nicht-Eskalation und des befristeten Übergangsbetriebes bis zur neuen Nutzung bzw. bis zum Beginn der Umbauarbeiten fortsetzen. Zurzeit ist absehbar, dass alle Voraussetzungen für den Abschluss des Baurechtsvertrages (Genehmigung Grosser Stadtrat, Genehmigung GD Post) sowie die notwendigen Voraussetzungen für die Inbesitznahme durch die Post (rechtskräftige Baubewilligung und unmittelbar bevorstehende Aufnahme der Bauarbeiten) bis Sommer 2007 erfüllt sein sollten; gemäss heutiger Planung hat die Post die Umbauarbeiten in der Boa auf den Zeitpunkt ab Juli 2007 terminiert. Dieser Zeitplan gilt, wenn es zu keinen Verzögerungen kommt. Bis zur Jahresmitte 2007 soll der Übergangsbetrieb laufen können. Der Stadtrat beurteilt die Situation laufend mit der Absicht, eine für alle Teile gute Zwischennutzung sowie einen nahtlosen Übergang auf die potenzielle Drittnutzerin Post sicherzustellen und einen Leerstand der Liegenschaft zu vermeiden.

Wie bereits in der Stellungnahme zum Postulat 221 ausgeführt, sollen im ersten Quartal raschmöglichst und koordiniert das Baubewilligungsverfahren eingeleitet und durchgeführt, der Bericht und Antrag zur Baurechtserteilung vorbereitet und behandelt sowie die notwendigen Schritte auf Seite der Post zur Planung des Umbaus vorgenommen werden. Ende März

Stadt Luzern  
Sekretariat Grosser Stadtrat  
Hirschengraben 17  
6002 Luzern  
Telefon: 041 208 82 13  
Fax: 041 208 88 77  
E-Mail: SK.GRSTR@StadtLuzern.ch  
www.StadtLuzern.ch

2007 soll aufgrund des dereinstigen Standes des Verfahrens entschieden werden, wie lange der Übergangsbetrieb andauern soll. Ziel ist, den Übergangsbetrieb per 30. Juni 2007 zu beenden.

**Der Stadtrat nimmt das Postulat entgegen.**

Stadtrat von Luzern

