

Postulat 306

Gemeinnütziger Wohnungsbau im Lochhof

Mario Stübi namens der SP-Fraktion vom 16. November 2023

Das Gebiet Lochhof (Grundstücknummer 2873) zwischen Reuss und Friedental gehört dem Bundesamt für Strassen (Astra). Darauf befinden sich neben der Autobahn zwei vollständige Ein- und Ausfahrten, welche im Zuge des Baus der A2 zwar erstellt, aber nie in Vollbetrieb genommen wurden. Genutzt werden dürfen sie seither einzig von Werksdiensten, Ambulanz oder Polizei.

Der nordwestliche Teil des Grundstücks dient heute als Abstellplatz für Material des Astra. Durch die lärmschutzbedingte Einhausung des Tunnelportals, die gute ÖV-Erschliessung (Bushaltestellen Reussport und Friedental), die unmittelbare Nachbarschaft zu Naherholungsgebieten (Reuss, Hirschpark, Landschaftspark Friedental, Rotsee) und die Einbettung in das ansonsten ruhige Wohnquartier würde sich das Areal als attraktive Siedlungsfläche eignen. Der Stadtrat wird deshalb gebeten, noch vor Baubeginn des Autobahnprojekts Bypass zu prüfen, wie sich auf diesem Areal bis 2030 möglichst viele gemeinnützige Wohnungen erstellen lassen.